

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2021 года

Дополнение

1

Глава 6
СН-2012.6

Укрупненные показатели стоимости

Сборник дополнений

Сборник нормативов

Москва 2021

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2021 года.

Глава 6. Укрупненные показатели стоимости (СН-2012.6)

Дополнение 1. 2021 г. 25 стр.

Утвержден Распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 сентября 2021 года № 16-Р.

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2021 года предназначен для применения при определении стоимости работ по содержанию и эксплуатации (техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту) зданий и сооружений городского хозяйства, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению, для расчета начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, а также дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых более 50 процентов долей в совокупности принадлежит указанным юридическим лицам для определения размера субсидий и определения нормативов затрат при формировании государственных заданий бюджетных учреждений, для оценки достоверности определения стоимости работ на объектах городского заказа экспертными организациями.

СОДЕРЖАНИЕ

Сборник 2.	Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"	
Отдел 7.	Водоснабжение	7
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	7
Таблица 2-0722-1.	Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения школ, построенных по типовому проекту	7
Таблица 2-0722-3.	Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	7
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	7
Таблица 2-0731-6.	Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения школ, построенных по типовому проекту	7
Таблица 2-0731-8.	Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	8
Отдел 8.	Канализация и водосток	8
<i>Раздел 11.</i>	<i>Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)</i>	8
Таблица 2-0811-13.	Очистка трубопроводов канализации детских садов, построенных по типовому проекту	8
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	8
Таблица 2-0831-241.	Текущий ремонт санитарно-технических приборов в школах, построенных по типовому проекту	8
Таблица 2-0831-243.	Текущий ремонт санитарно-технических приборов в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	9
Отдел 9.	Отопление и теплоснабжение	9
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	9
Таблица 2-0922-23.	Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	9
Таблица 2-0922-28.	Техническое обслуживание систем отопления и теплоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	10
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	10
Таблица 2-0931-33.	Текущий ремонт систем отопления и теплоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	10
Отдел 10.	Вентиляция и кондиционирование воздуха	11
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	11
Таблица 2-1022-38.	Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	11
Таблица 2-1022-203.	Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в школах, построенных по типовому проекту	11
Таблица 2-1022-205.	Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	12
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	12
Таблица 2-1031-99.	Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	12

Отдел 11.	Электроосвещение и силовое оборудование	13
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	13
Таблица 2-1122-43.	Техническое обслуживание систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту	13
Таблица 2-1122-111.	Техническое обслуживание электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту	13
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	14
Таблица 2-1131-48.	Текущий ремонт систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1131-114.	Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту	14
Отдел 12.	Сети связи и сигнализации	15
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	15
Таблица 2-1222-62.	Техническое обслуживание сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-72.	Техническое обслуживание сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-255.	Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1222-257.	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	16
Таблица 2-1222-259.	Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	16
Таблица 2-1222-261.	Техническое обслуживание системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	16
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	17
Таблица 2-1231-67.	Текущий ремонт сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-77.	Текущий ремонт сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-256.	Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	17
Таблица 2-1231-258.	Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	18
Таблица 2-1231-260.	Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	18
Таблица 2-1231-262.	Текущий ремонт системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	18
Отдел 13.	КИП и автоматика	19
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	19
Таблица 2-1322-225.	Техническое обслуживание систем автоматики сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	19
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	19
Таблица 2-1331-231.	Текущий ремонт систем автоматики сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	19
Отдел 50.	Дератизация и дезинсекция	20
<i>Раздел 12.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	20
Таблица 2-5012-235.	Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в школах, построенных по типовому проекту	20
Таблица 2-5012-237.	Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	20

Сборник 4.**Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта подъемно-транспортного оборудования**

Отдел 3.	Больничные лифты	22
Раздел 22.	Техническое обслуживание	22
Таблица 4-0322-44.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, ежемесячное, на количество этажей	22
Таблица 4-0322-45.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с ежеквартальное, на количество этажей	22
Таблица 4-0322-46.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, полугодовое, на количество этажей	22
Таблица 4-0322-47.	Техническое обслуживание лифтов больничных с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, годовое, на количество этажей	22

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.01.2021 года

СН-2012.6-2

Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"

Москва 2021

Отдел № 7. Водоснабжение

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-0722-1. Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения школ, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр, техническое обслуживание и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0,32
2-0722-1-11	V-04	255,50	77,05	63,66	9,80	85,25	19,74		

Таблица № 2-0722-3. Техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр, техническое обслуживание и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0,59
2-0722-3-14	256/1536	490,71	142,85	127,35	19,47	162,65	38,39		

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-0731-6. Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения школ, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.
2. Ремонт участков трубопроводов сваркой.
3. Осмотр и текущий ремонт запорной арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0,61
2-0731-6-11	V-04	424,64	151,52	91,04	3,42	147,55	31,11		

Таблица № 2-0731-8. Текущий ремонт систем горячего и холодного водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.
2. Ремонт участков трубопроводов сваркой.
3. Осмотр и текущий ремонт запорной арматуры.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1,05
2-0731-8-14	256/1536	680,72	265,33	121,23	5,14	241,17	47,85		

Отдел № 8. Канализация и водосток

Раздел № 11. Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)

Таблица № 2-0811-13. Очистка трубопроводов канализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Очистка отдельных участков трубопроводов канализации.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1,23
2-0811-13-14	256/1536	532,24	295,69	-	-	206,98	29,57		

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-0831-241. Текущий ремонт санитарно-технических приборов в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр санитарно-технических приборов.
2. Прочистка сифонов.
3. Смена прокладок в смесителях.
4. Смена мажжет унитаза.
5. Регулировка смывных бачков.
6. Укрепление расшатавшихся приборов.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1,56
2-0831-241-13	V-04	636,27	344,33	0,17	16,31	241,03	34,43		

Таблица № 2-0831-243. Текущий ремонт санитарно-технических приборов в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр санитарно-технических приборов.
2. Прочистка сифонов.
3. Замена прокладок в смесителях.
4. Замена манжет унитазов.
5. Регулировка смывных бачков.
6. Укрепление расшатавшихся приборов.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0831-243-15	256/1536	1019,87	550,45	0,24	28,81	385,32	55,05	2,50

Отдел № 9. Отопление и теплоснабжение

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-0922-23. Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр трубопроводов.
2. Присоединение трубопроводов к гидравлическому прессу.
3. Установка заглушек и манометров.
4. Наполнение системы водой до заданного давления.
5. Повторный осмотр трубопроводов, устранение дефектов.
6. Окончательная проверка и сдача системы.
7. Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0922-23-14	256/1536	5051,46	2803,80	4,61	-	1962,67	280,38	9,34

Таблица № 2-0922-28. Техническое обслуживание систем отопления и теплоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, приборов и запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0922-28-14	256/1536	391,33	122,39	90,58	18,75	130,23	29,38	0,52

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-0931-33. Текущий ремонт систем отопления и теплоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Осмотр и мелкий ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры.

2. Ремонт участков трубопроводов сваркой.

3. Осмотр и текущий ремонт запорной арматуры.

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0931-33-14	256/1536	666,71	299,66	59,28	27,85	238,79	41,13	1,34

Отдел № 10. Вентиляция и кондиционирование воздуха

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1022-38. Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Техническое обслуживание приборов вентиляции и кондиционирования воздуха:
-воздушных фильтров;
-вентиляторов;
-приточно-вытяжных установок;
-шумоглушителей;
-воздухораспределителей;
-клапанов и воздушных заслонок;
-воздуховодов;
-решеток;
-тепловых завес.

Измеритель:

100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1022-38-14	256/1536	4235,37	2318,23	33,53	7,60	1638,24	237,77	8,58

Таблица № 2-1022-203. Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Очистка и дезинфекция воздуховодов.
2. Очистка и дезинфекция зонтов над оборудованием пищеблоков и жиронавливающих фильтров.
3. Очистка и дезинфекция приточных установок: очистка корпуса, решеток, клапанов, фильтров, воздухоподогревателей, вентиляторов, шумоглушителей, очистка и дезинфекция воздухозаборных камер, фильтрующих, теплообменных, вентиляторных секций.
4. Очистка вытяжных установок: вентиляторов, вытяжных камер, шумоглушителей.

Измеритель:

100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1022-203-11	V-04	2594,69	801,92	676,72	28,02	883,81	204,22	3,46

Таблица № 2-1022-205. Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Очистка и дезинфекция воздуховодов.
2. Очистка и дезинфекция зонтов над оборудованием пищеблоков и жиронавливающих фильтров.
3. Очистка и дезинфекция приточных установок: очистка корпуса, решеток, клапанов, фильтров, воздухонагревателей, вентиляторов, шумоглушителей, очистка и дезинфекция воздухозаборных камер, филь-трующих, теплообменных, вентиляторных секций.
4. Очистка вытяжных установок: вентиляторов, вытяжных камер, шумоглушителей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1022-205-14	256/1536	2656,04	822,57	708,09	2,88	911,23	211,27	3,57

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1031-99. Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по

типовому проекту

Состав работ:

1. Текущий ремонт приборов систем вентиляции и кондиционирования воздуха:
 - воздушных фильтров;
 - вентиляторов;
 - шумоглушителей;
 - воздухораспределителей;
 - клапанов и воздушных заслонок;
 - решеток;
 - тепловых завес.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1031-99-14	256/1536	3543,51	1961,59	-	12,65	1373,11	196,16	7,48

Отдел № 11. Электроосвещение и силовое электрооборудование

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1122-43. Техническое обслуживание систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Техническое обслуживание силовых сетей.
3. Техническое обслуживание шкафов и питов.
4. Техническое обслуживание трансформаторов.
5. Техническое обслуживание автоматических выключателей.
6. Техническое обслуживание вводных распределительных ящиков.
7. Техническое обслуживание шкафов учета электроэнергии.
8. Техническое обслуживание клеммных коробок.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1122-43-14	256/1536	858,14	436,86	34,39	13,97	322,72	50,20	1,94

Таблица № 2-1122-111. Техническое обслуживание электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Техническое обслуживание сетей освещения.
3. Техническое обслуживание щитов осветительных.
4. Техническое обслуживание электроосветительных приборов.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1122-111-14	256/1536	2155,38	1167,90	27,03	7,72	830,83	121,90	5,55

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1131-48. Текущий ремонт систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Текущий ремонт силовых сетей.
3. Текущий ремонт шкафов и щитов.
4. Текущий ремонт трансформаторов.
5. Текущий ремонт автоматических выключателей.
6. Текущий ремонт вводных распределительных ящиков.
7. Текущий ремонт шкафов учета электроэнергии.
8. Текущий ремонт клеммных коробок.

Измеритель:
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-48-14	256/1536	1667,43	779,19	137,30	34,06	612,98	103,90	3,42

Таблица № 2-1131-114. Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Текущий ремонт сетей освещения.
3. Текущий ремонт щитов осветительных.
4. Текущий ремонт электроосветительных приборов.

Измеритель:
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-114-15	256/1536	3164,82	1621,99	85,81	100,97	1177,61	178,44	6,05

Отдел № 12. Сети связи и сигнализации

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1222-62. Техническое обслуживание сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
 2. Техническое обслуживание приборов:
-колодки клеммные и ящики,
-муфты.
 3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тнн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-62-11	256/1536	43,22	23,33	-	1,23	16,33	2,33	0,08

Таблица № 2-1222-72. Техническое обслуживание сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
 2. Техническое обслуживание приборов:
-колодки клеммные и ящики,
-муфты.
 3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тнн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-72-11	256/1536	138,59	72,68	-	7,76	50,88	7,27	0,26

Таблица № 2-1222-255. Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
 2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
 3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тнн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-255-8	256/1536	598,69	307,56	18,74	13,58	224,51	34,30	1,06

Таблица № 2-1222-257. Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1222-257-8	256/1536	1157,84	619,26	22,94	4,60	444,77	66,27	2,26	

Таблица № 2-1222-259. Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Техническое обслуживание:
 - трансляционных узлов;
 - усилителей;
 - оповещателей и громкоговорителей;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1222-259-9	256/1536	539,71	279,83	-	36,02	195,88	27,98	0,97	

Таблица № 2-1222-261. Техническое обслуживание системы электроасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электроасофикации.
2. Техническое обслуживание приборов:
 - электрончасов первичных, станций часовых;
 - часов электрических вторичных;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1222-261-5	256/1536	116,11	59,13	4,51	2,10	43,61	6,76	0,20	
2-1222-261-6	VI-12	142,90	72,94	5,41	2,52	53,72	8,31	0,25	

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1231-67. Текущий ремонт сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
2. Текущий ремонт:
 - колодки клеммные и ящики;
 - муфты;
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-67-11	256/1536	82,95	35,87	10,67	0,44	30,36	5,61	0,15

Таблица № 2-1231-77. Текущий ремонт сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городского проводного вещания.
2. Текущий ремонт приборов:
 - трансформаторов абонентских;
 - вводов абонентских;
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-77-11	256/1536	164,08	85,00	5,09	2,53	62,00	9,46	0,33

Таблица № 2-1231-256. Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой параметров, проверка электрических параметров, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-256-8	256/1536	1025,33	462,36	112,95	3,19	379,22	67,61	1,69

Таблица № 2-1231-258. Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-258-8	256/1536	1454,61	681,84	131,64	5,99	542,05	93,09	2,47

Таблица № 2-1231-260. Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Текущий ремонт:
-транзисторных узлов;
-усилителей;
-оповещателей и громкоговорителей;
-колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-260-9	256/1536	608,39	321,91	5,97	18,91	228,28	33,32	1,16

Таблица № 2-1231-262. Текущий ремонт системы электроадресации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электроадресации.
2. Текущий ремонт приборов:
-электрочасов первичных, станций часовых;
-часов электрических вторичных;
-колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1231-262-5	256/1536	166,02	75,87	14,54	5,01	60,26	10,34	0,29
2-1231-262-6	VI-12	140,23	58,55	19,27	2,45	50,46	9,50	0,24

Отдел № 13. КИП и автоматика

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1322-225. Техническое обслуживание систем автоматизации сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:
 1. Техническое обслуживание шкафов управления вентиляционным оборудованием, насосами, задвижками.
 2. Техническое обслуживание преобразователей температуры, давления, приборов автоматизации сантехсистем, автоматических выключателей, клеммных коробок.
 3. Измерения сопротивления изоляции и защитного заземления.
 4. Проверка разъемных и клеммных соединений, подтяжка креплений.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		364,14	198,23	3,72	1,08	140,59	20,52	0,72
2-1322-225-13 256/1536								

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1331-231. Текущий ремонт систем автоматизации сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:
 1. Текущий ремонт шкафов управления вентиляционным оборудованием, насосами, задвижками.
 2. Текущий ремонт преобразователей температуры, давления, приборов автоматизации сантехсистем, автоматических выключателей, клеммных коробок.
 3. Измерения сопротивления изоляции и защитного заземления.
 4. Проверка разъемных и клеммных соединений, подтяжка креплений.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		676,21	346,45	25,80	9,22	255,21	39,53	1,36
2-1331-231-13 256/1536								

Отдел № 50. Разные работы

Раздел № 12. Дератизация и дезинсекция

Таблица № 2-5012-235. Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотры и обследования на наличие насекомых и грызунов.
2. Дезинсекция помещений.
3. Уборка старых и раскладка новых приманок для уничтожения грызунов.
4. Раскладка клеевых ловушек.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-5012-235-13	V-04	630,50	240,55	27,63	169,34	168,77	24,21	1,27

Таблица № 2-5012-237. Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотры и обследования на наличие насекомых и грызунов.
2. Дезинсекция помещений.
3. Уборка старых и раскладка новых приманок для уничтожения грызунов.
4. Раскладка клеевых ловушек.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-5012-237-16	256/1536	836,46	319,24	29,74	231,52	223,88	32,08	1,68

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2021 года

Глава 6
СН-2012.6-4

Укрупненные показатели
СТОИМОСТИ

Сборник 4
Укрупненные показатели стоимости
технического обслуживания и
ремонта подъемно-транспортного
оборудования

© Сборник нормативов

Москва 2021

Отдел № 3. Больничные лифты

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 4-0322-44. Техническое обслуживание лифтов больших помещений, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, ежемесячное, на количество этажей

Состав работ:
1. Ежемесячное техническое обслуживание оборудования лифта:

- лебедки (включая тормозное устройство, редуктор и раму лебедки);
- приборов освещения кабины;
- куле, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фаргуксов, дверей кабины;
- прикидного и вызывных постов;
- освещения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- указателей местонахождения кабины.

Измеритель:
1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					СП	Загрязны труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-44-1	2	5733,14	2927,30	186,27	149,66	2141,61	328,30	10,55	
4-0322-44-2	2	6576,06	3361,86	186,27	210,38	2445,81	371,74	12,12	
4-0322-44-3	3	7419,02	3796,42	186,27	271,10	2750,01	415,22	13,69	
4-0322-44-4	4	8261,90	4230,98	186,27	331,82	3054,17	458,66	15,26	
4-0322-44-5	5	9104,86	4665,54	186,27	392,54	3358,37	502,14	16,83	
4-0322-44-6	6	9947,78	5100,10	186,27	453,26	3662,57	545,58	18,40	
4-0322-44-7	7	10790,70	5534,66	186,27	513,98	3966,77	589,02	19,97	
4-0322-44-8	8	11633,66	5969,22	186,27	574,70	4270,97	632,50	21,54	
4-0322-44-9	9	12476,54	6403,78	186,27	635,42	4575,13	675,94	23,11	
4-0322-44-10	10								

Таблица № 4-0322-45. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с шахтартальное, на количество этажей

Состав работ:

1. Ежеквартальное техническое обслуживание оборудования лифта:
 - лебедки (включая тормозное устройство, канатопедущий шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
 - установка концевых выключателя;
 - приборов освещения кабины;
 - куле, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фаргукон, дверей кабины;
 - приказного и вызывных постов;
 - освещения, дверей шахты;
 - направляющих кабины и противовеса;
 - ограничителя скорости;
 - электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
 - ловителей и механизма включения ловителей;
 - подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
 - оборудования приямка;
 - проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
 - проверка режима "Резерв" и действия выключателя С.П.К.;
 - указателей местонахождения кабины.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тин
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4-0322-45-1		13623,89	6987,01	427,74	318,15	5108,56	782,43	25,16
4-0322-45-2		14668,15	7532,75	427,74	380,09	5490,58	836,99	27,13
4-0322-45-3		15712,45	8078,49	427,74	442,03	5872,61	891,58	29,10
4-0322-45-4		16756,69	8624,23	427,74	503,97	6254,60	946,15	31,07
4-0322-45-5		17800,99	9169,97	427,74	565,91	6636,63	1000,74	33,04
4-0322-45-6		18845,25	9715,71	427,74	627,85	7018,65	1055,30	35,01
4-0322-45-7		19889,51	10261,45	427,74	689,79	7400,67	1109,86	36,98
4-0322-45-8		20933,81	10807,19	427,74	751,73	7782,70	1164,45	38,95
4-0322-45-9		21978,05	11352,93	427,74	813,67	8164,69	1219,02	40,92

Таблица № 4-0322-46. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, полугодное, на количество этажей

Состав работ:

1. Полугодное техническое обслуживание оборудования лифта:
 - лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатопроводный шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
 - приборов освещения кабины;
 - купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фаргуков, дверей кабины;
 - прикладного и вызывных постов;
 - освещения, дверей шахты;
 - направляющих кабины и противовеса;
 - установок конечного выключателя;
 - ограничителя скорости;
 - электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
 - ловителей и механизма включения ловителей;
 - подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
 - оборудования приямка;
 - вводного устройства, низковольтного комплектного устройства, трансформаторов;
 - канатов;
 - устройства слабины подъемных канатов (С.П.К.);
 - проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
 - проверка режима "Резерв" и действия выключателя С.П.К.;
 - указателей местонахождения кабины.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-46-1		18708,64	9161,96	560,66	1264,56	6696,40	1025,06	32,98	
4-0322-46-2		19982,08	9829,96	560,66	1335,60	7164,01	1091,85	35,39	
4-0322-46-3		21255,53	10497,96	560,66	1406,64	7631,61	1158,66	37,80	
4-0322-46-4		22528,94	11165,96	560,66	1477,68	8099,19	1225,45	40,21	
4-0322-46-5		23802,41	11833,96	560,66	1548,72	8566,80	1292,27	42,62	
4-0322-46-6		25075,86	12501,96	560,66	1619,76	9034,41	1359,07	45,03	
4-0322-46-7		26349,27	13169,96	560,66	1690,80	9502,00	1425,85	47,44	
4-0322-46-8		27622,74	13837,96	560,66	1761,84	9969,61	1492,67	49,85	
4-0322-46-9		28896,15	14505,96	560,66	1832,88	10437,19	1559,46	52,26	

Таблица № 4-0322-47. Техническое обслуживание лифтов больших с верхним машинным помещением, с раздвижными автоматическими дверями проходной кабины, грузоподъемность 1000 кг, скорость движения кабины 1 м/с, годовое, на количество этажей

Состав работ:

1. Годовое техническое обслуживание оборудования обслуживания лифта:

- лебедки (включая тормозное устройство, электродвигатель, канатоведущий шкив, отводные блоки, редуктор и раму лебедки);
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фаргуков, дверей кабины;
- приказного и вызывных постов;
- освещения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- установщик конечного выключателя;
- ограничителя скорости;
- электропроводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
- ловителей и механизма включения ловителей;
- подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
- оборудования прямка;
- вводного устройства, низковольтного комплектного устройства, трансформаторов;
- канатов;
- устройства слабны подъемных канатов (С.П.К).
- пунтов, датчиков селекции и точной остановки;
- электроаппаратов и электропроводки в шахте лифта;
- проверка режима работы лифта "Управление из машинного помещения";
- проверка режима "Резерв" и действия выключателя С.П.К.
- указателей местонахождения кабины.

Измеритель:

1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0322-47-1	2	26795,31	13391,00	792,73	1342,81	9775,21	1493,56	48,29	
4-0322-47-2	3	28772,52	14437,60	792,73	1436,15	10507,82	1598,22	52,06	
4-0322-47-3	4	30749,73	15484,20	792,73	1529,49	11240,44	1702,87	55,83	
4-0322-47-4	5	32726,98	16530,80	792,73	1622,83	11973,07	1807,55	59,60	
4-0322-47-5	6	34704,19	17577,40	792,73	1716,17	12705,70	1912,19	63,37	
4-0322-47-6	7	36681,43	18624,00	792,73	1809,51	13438,32	2016,87	67,14	
4-0322-47-7	8	38658,63	19670,60	792,73	1902,85	14170,92	2121,53	70,91	
4-0322-47-8	9	40635,84	20717,20	792,73	1996,19	14903,55	2226,17	74,68	
4-0322-47-9	10	42613,09	21763,80	792,73	2089,53	15636,18	2330,85	78,45	