

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года

Дополнение
3

Глава 6
СН-2012.6

Укрупненные показатели
стоимости

Сборник дополнений

Сборник нормативов

Москва 2023

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года.

Глава 6. Укрупненные показатели стоимости (СН-2012.6)

Дополнение 3. 2023 г. 12 стр.

Утвержден Распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26 сентября 2022 года №18-Р.

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года предназначен для применения при определении стоимости работ по содержанию и эксплуатации (техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту) зданий и сооружений городского хозяйства, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению, для расчета начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, а также дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых более 50 процентов долей в совокупности принадлежит указанным юридическим лицам для определения размера субсидий и определения нормативов затрат при формировании государственных заданий бюджетных учреждений, для оценки достоверности определения стоимости работ на объектах городского заказа экспертными организациями.

СОДЕРЖАНИЕ

Сборник 5.	Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»	4
	Техническая часть	5
Отдел 1.	Канализационно-насосные станции (КНС)	6
<i>Раздел 22.</i>	<i>Осмотр и техническое обслуживание</i>	6
Таблица 5-0122-1.	Осмотр и обслуживание в течение года канализационно-насосных станций	6
Отдел 5.	Оборудование котельных	6
<i>Раздел 22.</i>	<i>Осмотр и техническое обслуживание</i>	6
Таблица 5-0522-12.	Осмотр и обслуживание в течение года силового электрооборудования	6
Таблица 5-0522-13.	Осмотр и обслуживание в течение года электроосвещения	7
Таблица 5-0522-14.	Осмотр и обслуживание в течение года систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения, порошкового пожаротушения	7
Таблица 5-0522-15.	Промывка (химическая очистка) котлов водогрейных газодизельных	7
Отдел 7.	Основное здание	8
<i>Раздел 22.</i>	<i>Осмотр и техническое обслуживание</i>	8
Таблица 5-0722-16.	Техническое обслуживание в течение года рециркуляционных установок очистки и обеззараживания воздуха	8
Сборник 6.	Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"	9
	Техническая часть	10
Отдел 1.	Содержание проезжих частей и дорожно-тропиночной сети	12
<i>Раздел 2.</i>	<i>Дорожно-тропиночная сеть</i>	12
Таблица 6-0102-6.	Содержание и ремонт площадок и пешеходных дорожек, выполненных из деревянного настила	12
Отдел 2.	Содержание и ремонт площадок различного назначения	12
<i>Раздел 1.</i>	<i>Площадки с применением газонной решётки</i>	12
Таблица 6-00201-13.	Содержание площадок с применением газонной георешетки в летний период	12

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года

Глава 6
СН-2012.6-5

Укрупненные показатели стоимости

Сборник 5
Укрупненные показатели стоимости
технического обслуживания и
ремонта объектов ГБУ
«Миграционный центр»

Сборник нормативов

Москва 2023

Глава 6 Укрупненные показатели стоимости

Сборник 5. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»

Техническую часть дополнить:

«1.7.7. Отдел №7 Основное здание.

1.7.7.1. Укрупненными показателями 6.5-0722-1 учтена стоимость обслуживания рециркуляционных установок очистки и обеззараживания воздуха «Аэролайф» С330Л. Укрупненными показателями учтены затраты на замену предварительных, НЕРА и адсорбционно-каталитических фильтров с учетом их стоимости, а также замену ламп УФ-А излучателей с учетом стоимости ламп. Укрупненные показатели учитывают затраты на демонтаж и монтаж кассет решетчатого потолка грильято для обеспечения доступа к обслуживаемым установкам.»

Сборник № 5. У крупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта объектов ГБУ «Миграционный центр»

Отдел № 1. Канализационно-насосные станции (КНС)

Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание

Таблица № 5-0122-1. Осмотр и обслуживание в течение года канализационно-насосных станций

Состав работ:
 1. Осмотр канализационно-насосных станций.
 2. Очистка корзин КНС от мусора.
 3. Обслуживание насосного оборудования и запорно-регулирующей арматуры.

Измеритель:
 станция

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5-0122-1-2	КНС 1 (КНС 2, КНС 4-7, КНС 9-23)	7117,76	28284,71	1040,22	18477,52	20295,84	3019,47	115,11		

Отдел № 5. Оборудование котельных

Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание

Таблица № 5-0522-12. Осмотр и обслуживание в течение года силового электрооборудования

Состав работ:
 Осмотр и обслуживание в течение года:
 - вводно-распределительных устройств, силовых распределительных пунктов;
 - шкафов управления технологическим оборудованием (1);
 - приборов измерительных;
 - реле, переключателей, контакторов;
 - трехфазных счетчиков электроэнергии.
 компл.

Измеритель:
 компл.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5-0522-12-1	котельная 22 МВт	204185,57	112473,08	606,85	713,43	79029,97	11362,24	420,72		
5-0522-12-2	склад дизельного топлива объемом 150 м3	115480,41	63949,36	-	371,56	44764,55	6394,94	212,18		

Таблица № 5-0522-13. Осмотр и обслуживание в течение года электроосвещения

Состав работ:

- Осмотр и обслуживание в течение года:
- щитов осветительных с установочными автоматами;
- электроосветительных приборов;
- реле;
- световых указателей.

Измеритель: КОМПЛ.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5-0522-13-1	котельная 22 МВт	38969,79	21107,35	-	976,57	14775,14	2110,73	91,20		
5-0522-13-2	склад дизельного топлива объемом 150 м3	16839,13	9208,68	-	263,50	6446,08	920,87	36,80		

Таблица № 5-0522-14. Осмотр и обслуживание в течение года систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения, порошкового пожаротушения

Состав работ:

- Осмотр и обслуживание в течение года:
- приборов приемно-контрольных охранно-пожарных;
- извещателей пожарных тепловых;
- извещателей пожарных ручных;
- извещателей магнитоконтактных;
- оповещателей;
- устройств управления системы порошкового пожаротушения (1);
- модулей порошкового пожаротушения (1);
- источников вторичного питания;
- шкафов пожарных (1);
- огнетушителей (1).

Измеритель: КОМПЛ

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5-0522-14-1	котельная 22 МВт и склад топлива объемом 150 м3	242220,51	96266,10	36211,36	8043,20	85215,75	16484,10	327,06		
5-0522-14-2	котельная 5,1 МВт и склад топлива объемом 30 м3	121727,89	51057,78	13957,04	6350,40	42613,43	7749,24	175,38		

Таблица № 5-0522-15. Промывка (химическая очистка) котлов водогрейных газодизельных

Состав работ: 1. Промывка (химическая очистка) котла.

Измеритель: шт.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.						Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
5-0522-15-1	котел "UNIMAT UT-L 28"	75818,43	25322,61	11685,20	18457,49	17794,47	2558,66	94,50		

Отдел № 7. Основное здание

Раздел № 22. Осмотр и техническое обслуживание

Таблица № 5-0722-16. Техническое обслуживание в течение года рециркуляционных установок очистки и обеззараживания воздуха

Состав работ: 1. Техническое обслуживание в течение года.

Измеритель: шт.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч		
			зарботная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
5-0722-16-1	"Аэролайф" С330 Л 300	116230,06	2485,36	-	111756,40	1739,76	248,54	9,71	
5-0722-16-2	"Аэролайф" С330 Л 600	213198,60	4244,36	-	205558,72	2971,07	424,45	16,59	

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года

Глава 6
СН-2012.6-6

Укрупненные показатели стоимости

Сборник 6
Укрупненные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"

Сборник нормативов

Москва 2023

Техническая часть

1. Общие указания

1. Укрупнённые показатели настоящего сборника предназначены для определения затрат на производство работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства Выставки достижений народного хозяйства и парка «Останкино».

2. Укрупнённые показатели настоящего сборника разработаны с учетом требований «Технологического регламента производства работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства Выставки достижений народного хозяйства и парка «Останкино», утвержденного Комитетом по туризму города Москвы 02.03.2023 г.

3. Укрупнённые показатели стоимости в уровне цен по состоянию на 01 октября 2022 года учитывают:

3.1. Заработную плату рабочих, занятых на основном производстве на одного работника в месяц, в размере:

1 разряд – 23 508 руб.

2 разряд – 32 863 руб.

3 разряд – 36 758 руб.

4 разряд – 44 782 руб.

5 разряд – 51 466 руб.

6 разряд – 60 155 руб.

7 разряд – 64 165 руб.

8 разряд – 68 510 руб.

Заработная плата 1 разряда принимается в соответствии с Соглашением о минимальной заработной плате в городе Москве.

3.2. Стоимость материалов по сметным ценам сборника СН-2012.21.

3.3. Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов по сметным ценам эксплуатации строительных машин и механизмов сборника СН-2012.22. Заработная плата рабочих, занятых эксплуатацией машин и механизмов, в месяц составляет:

4 разряд – 56 254 руб.;

5 разряд – 64 651 руб.;

6 разряд – 75 564 руб.;

7 разряд – 80 602 руб.;

8 разряд – 86 060 руб.

3.4. Накладные расходы и сметную прибыль, исчисляемые от заработной платы рабочих, занятых на основном производстве, в размере:

Накладные расходы - 70%;

Сметная прибыль - 10%.

3.5. Накладные расходы и сметную прибыль, исчисляемые от заработной платы рабочих, занятых эксплуатацией машин и механизмов, в размере:

Накладные расходы - 100%;

Сметная прибыль - 67%.

4. Укрупнёнными показателями настоящего сборника учтены затраты на выполнение работ в летний, зимний периоды или в течение года, если в наименовании не указан период.

Летний период – с 16 апреля по 31 октября.

Зимний период – с 1 ноября по 15 апреля.

5. Укрупнёнными показателями настоящего сборника учтена погрузка мусора в транспортные средства, затраты на перевозку его для утилизации не учтены.

6. Укрупненными показателями на содержание зеленых насаждений учтены затраты на текущий ремонт в объёме 15%.

Сборник № 6. У крупные показатели стоимости работ по содержанию территорий и объектов внешнего благоустройства ВДНХ и парка "Останкино"

Отдел № 1. Содержание проезжих частей и дорожно-тропиночной сети

Раздел № 2. Дорожно-тропиночная сеть

Таблица № 6-0102-6. Содержание и ремонт площадок и пешеходных дорожек, выполненных из деревянного настила

Состав работ:

1. Содержание в течение года: подметание вручную, сбор случайного мусора, погрузка мусора.
2. Содержание летом: мойка из шланга.
3. Содержание зимой: уборка свежесвалившегося и слежавшегося снега вручную, обработка щебнем 2-5 мм вручную.
4. Текущий ремонт: замена досок, погрузка мусора.

Измеритель:

100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0102-6-1	Содержание и ремонт площадок и пешеходных дорожек, выполненных из деревянного настила из лиственницы, в течение года	78578,04	28494,86	13368,55	8452,40	23894,31	4367,92	142,85

Отдел № 2. Содержание и ремонт площадок различного назначения

Раздел № 1. Площадки с применением газонной решетки

Таблица № 6-0201-13. Содержание площадок с применением газонной георешетки в летний период

Состав работ:

1. Содержание: сбор случайного мусора, его погрузка; внесение минеральных и органических удобрений; выкашивание; полив (1).
2. Текущий ремонт: устройство корыта под газонные решетки, укладка садового бордюра, георешеток с заполнением землей и посевом трав (1).
3. Устройство корыта под газонные решетки, укладка садового бордюра, георешеток с заполнением гранитными высевками (2).

Измеритель:

100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6-0201-13-1	Содержание и ремонт площадок с применением газонной решетки в летний период - с заполнением газоном	57595,21	14781,54	4318,30	25422,56	11248,11	1824,70	65,42

6-0201-13-2
Содержание площадок с применением газонной георешетки в летний период - укладка пластиковых георешеток газонных с засыпкой гранитными высевками - толщина слоя 5 см

224099,47 44440,78 6762,50 135040,02 32772,22 5083,95 163,66