



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

**П Р И К А З**

30.12.2020

№ МК9-ОД/20-95

**Об утверждении  
норм накладных расходов  
и сметной прибыли на 2021 год**

В соответствии с пунктом 4.2.12 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с **1 января 2021 года** «Нормы накладных расходов и сметной прибыли» (приложение).
2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Дыкиной М.Н.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета**

**В.В.Леонов**

Приложение  
к приказу Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве и  
государственной экспертизе проектов  
от « 30 » декабря 2020 г.  
№ МКГ-ОД/20-95

**Таблица**  
**норм накладных расходов и сметной прибыли**  
**на 01.01.2021**

№ № пп.	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
1	2	3	4
	<b>I. Строительные и монтажные работы</b>		
1.01	Земляные работы, выполняемые: механизированным способом	92	50
1.02	Земляные работы, выполняемые: вручную	85	41
2	Буровзрывные работы	116	55
3	Свайные работы	119	75
4	Закрепление грунтов, опускные колодцы	68	54
5	Бетонные, железобетонные конструкции монолитные	92	65
6	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	124	56
7.01	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов, возводимых ДСК: нулевой цикл, подземная часть	124	59
7.02	Комплекс работ по монтажу конструкций крупнопанельных жилых домов, возводимых ДСК: надземная часть	131	89
8	Конструкции из кирпича и блоков	92	41
9	Металлические конструкции	70	50
10	Деревянные конструкции	87	41
11	Полы	87	41
12	Кровли	87	41
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	85	41
14	Конструкции в сельском строительстве (строительство теплиц)	85	41

№ № пп.	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
15	Отделочные работы (малярные, штукатурные, стекольные, облицовочные, обойные, лепные)	88	42
16	Санитарно-технические работы внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100	45
17	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	106	53
18	Теплоизоляционные работы	79	41
19	Автомобильные дороги	131	54
19.1	Тротуары, дорожки и площадки	106	41
20	Железные дороги	96	59
21	Мосты, трубы и путепроводы	94	64
22	Городские транспортные тоннели и подземные переходы	104	41
23.1	Метрополитен: закрытый способ работ	122	51
23.2	Метрополитен: открытый способ работ	105	44
24	Линии электропередачи	92	41
25	Сооружения связи	90	41
26	Прокладка и монтаж сетей связи	90	41
27	Монтаж радиотелевизионного оборудования	90	41
28	Берегоукрепительные работы, гидротехнические сооружения	90	54
29	Промышленные печи, трубы	88	63
30	Озеленение	102	47
31	Монтаж оборудования	68	43
31.1	Монтаж электротехнических установок	90	43
32	Пусконаладочные работы	68	41
33	Другие строительные работы	85	41
	<b>II. Ремонтно-строительные работы</b>		
34	Земляные работы, выполняемые ручным способом	73	41
35	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	68	41
36	Бетонные и железобетонные сборные конструкции	110	41
37	Металлические конструкции	68	41
38	Деревянные конструкции	85	41

№ № пп.	Виды строительно-монтажных работ	Накладные расходы	Сметная прибыль
39	Полы	85	41
40	Кровли	85	41
41	Отделочные работы: малярные, штукатурные, стекольные, обойные, облицовочные	81	41
42	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	88	41
43	Электромонтажные работы	77	41
43.1	Монтажные работы	68	41
44	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	94	41
45	Дорожные работы	112	41
46	Другие ремонтно-строительные работы (усиление конструкций, кладка стен из штучных материалов, устройство лесов и др.)	73	41
47	Разборка конструкций и систем инженерного оборудования зданий и сооружений	68	41
48	Озеленение	90	41
	<b>III. Реставрационно-восстановительные работы по памятникам истории и культуры</b>		
49	Архитектурно-художественные и декоративно-прикладные работы	88	41
50	Кровли	85	41
51	Конструкции из камня и кирпича	73	41
52	Металлические конструкции и изделия	68	41
53	Деревянные конструкции и изделия	85	41
	<b>IV. Эксплуатация строительных машин</b>		
	Эксплуатация строительных машин	93	64