



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ

23.09.2021

№ МКЭ-ОД/21-68

**Об утверждении коэффициентов
пересчета сметной стоимости
строительства объектов
государственного заказа в
текущий уровень цен**

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **сентября 2021 года** Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень цен сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 180. Сборник № 09/2021, сентябрь 2021 года.

2. Утвердить и ввести в действие с **1 октября 2021 года:**

2.1. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2021 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 6,63.**

2.2. Укрупненный индекс изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2021 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 5,04.**

2.3. Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2021 года к базисному уровню цен 2000 года (приложение).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

В.В.Леонов

Приложение
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «23» сентября 2021 г.
№ МКЭ-ОД/21-68

**Коэффициенты (индексы) изменения прочих работ и затрат
сводного сметного расчета
в текущем уровне цен IV квартала 2021 года
к базисному уровню цен 2000 года**

№ п.п.	Наименование прочих работ и затрат сводного сметного расчета	Коэффициент
1	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство	7,62
2	Арендная плата за землю на период проектирования и строительства	7,62
3	Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения в денежной форме (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений)	7,17
4	Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель	7,17
5	Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов	8,03
6	Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий	7,17
7	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов	8,03
8	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ. Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п.7	8,03
9	Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др.	7,17
10	Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов	8,03