



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

П Р И К А З

25.09.2023

№ МКЭ-02/23-96

**Об утверждении коэффициентов
пересчета сметной стоимости
строительства объектов
государственного заказа
в текущий уровень цен**

В соответствии с пунктом 4.2.11 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, **приказываю:**

1. Утвердить и ввести в действие с **сентября 2023 года** Сборник коэффициентов (индексов) пересчета в текущий уровень сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной в нормах и ценах ТСН-2001. Выпуск 204 Сборник № 09/2023, сентябрь 2023 года (Приложение № 1).

2. Утвердить и ввести в действие с **1 октября 2023 года:**

2.1. Укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов, не предусмотренных сметно-нормативной базой ТСН-2001, в текущем уровне цен IV квартала 2023 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 9,14.**

2.2. Укрупненный индекс изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2023 года к базисному уровню цен 2000 года **в размере 6,75.**

2.3. Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат сводного сметного расчета в текущем уровне цен IV квартала 2023 года к базисному уровню цен 2000 года (Приложение № 2).

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
председателя Комитета**

А.И.Яковлева

Приложение № 2
к приказу Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов
от «25» сентября 2023 г.
№ МНЭ-ОД/23-96

**Коэффициенты (индексы) изменения стоимости прочих работ и затрат
сводного сметного расчета
в текущем уровне цен IV квартала 2023 года
к базисному уровню цен 2000 года**

| № п.п. | Наименование прочих работ и затрат сводного сметного расчета | Коэффициент |
|-----------|---|-------------|
| 1 | Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка под строительство | 8,58 |
| 2 | Арендная плата за землю на период проектирования и строительства | 8,58 |
| 3 | Компенсация за вырубаемые зеленые насаждения в денежной форме (включается в локальную смету на вырубку зеленых насаждений) | 8,07 |
| 4 | Компенсация за сносимые строения и садово-огородные насаждения, возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений (или строительство новых зданий и сооружений взамен сносимых), при возмещении убытков при отводе земель | 8,07 |
| 5 | Возмещение расходов, связанных с переселением жильцов из сносимых жилых домов | 9,05 |
| 6 | Возмещение потерь лесохозяйственного производства, вызванное изъятием (выкупом) под строительство лесохозяйственных угодий | 8,07 |
| 7 | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта. Учитываются при осуществлении строительства за пределами Москвы и отсутствии городских пассажирских маршрутов | 9,05 |
| 8 | Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных работ. Если перевозка работников осуществляется собственным или арендованным транспортом строительной организации, затраты на проезд в командировочные расходы не включаются, а учитываются по п.7 | 9,05 |
| 9 | Затраты, связанные с содержанием и эксплуатацией во время строительства объектов природоохранного назначения: очистных сооружений, очисткой сточных вод и др. | 8,07 |
| 10 | Затраты на оплату услуг ГИБДД по сопровождению негабаритных и тяжеловесных грузов | 9,05 |