Приложение № 3
к письму Минстроя России
от _____ № _____

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги», на IV квартал 2021 года[1,2,3]

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001	
		Электрификация железных дорог	Железные дороги
1	2	3	4
I	**Центральный федеральный округ**		
1	Воронежская область	6,10	8,86
II	**Северо-Западный федеральный округ**		
2	Республика Коми (1 зона)	7,11	9,85
3	Ленинградская область	6,86	9,21
4	Новгородская область	6,43	9,11
III	**Южный федеральный округ**		
5	Волгоградская область	6,24	9,04
IV	**Северо-Кавказский федеральный округ**		
6	Карачаево-Черкесская Республика	5,97	8,51
7	Ставропольский край	6,11	8,33
V	**Уральский федеральный округ**		
8	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	7,91	10,19
V	**Дальневосточный федеральный округ**		
9	Приморский край	7,03	8,99

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.